

**UNIONE MONTANA VALLE MAIRA
SAN DAMIANO MACRA (CN)**

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

DETERMINAZIONE N. 5 DEL 27/03/2026

OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento del servizio di gestione dell'ufficio di informazione, promozione e accoglienza turistica, della Porta di valle della Valle Maira e manutenzione ordinaria della sentieristica di importo superiore alle soglie di rilevanza europea di cui all'articolo 14 del D.Lgs. n. 36/2023 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PRESA D'ATTO PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE. CUP F69I25001650005 CIG B9D9D181C8.

**IL RESPONSABILE
DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

Visto il Regolamento per il funzionamento della Centrale Unica di Committenza approvato con deliberazione consiliare n. 20 del 29.10.2015;

Richiamato il decreto del Presidente n. 2 in data 07.01.2026, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile della Centrale Unica di Committenza;

Vista la con determinazione a contrarre n. 199 della Responsabile dell'Area Tecnico Manutentiva Forestale e LL.PP in data 29/12/2025, l'Unione Montana Valle Maira con la quale è stata richiesta a questa Centrale Unica di Committenza l'indizione della gara d'appalto per affidare in il servizio di gestione dell'ufficio di informazione, promozione e accoglienza turistica e manutenzione ordinaria della sentieristica della Porta di valle della Valle Maira;

Preso atto che la determinazione a contrarre della Responsabile del Servizio dell'Unione Montana Valle Maira sopra richiamata ed il disciplinare di gara stabiliscono che:

- la gara sia indetta mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.
- il criterio di aggiudicazione sia quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 108 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., sulla base di criteri di natura qualitativa e quantitativa indicati nel Progetto di Servizio - Offerta Tecnica max punti 90 - Offerta economica max punti 10;

Richiamata la propria determinazione n. 28/CUC del 31.12.2025, con la quale è stata indetta la gara, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i, per l'affidamento del servizio di gestione dell'ufficio di informazione, promozione e accoglienza turistica e manutenzione ordinaria della sentieristica con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, per un valore complessivo stimato pari a € 812.500,00;

Dato atto che:

- l'importo a base di gara stimato di € 812.500,00 per l'affidamento del servizio sopra indicato è superiore alla soglia comunitaria e pertanto il bando è stato pubblicato sui seguenti organi:
 - a) sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GU S) in data 02/01/2026 con numero di avviso 1398-2026;
 - b) sulla Piattaforma per la Pubblicità a Valore Legale dell'ANAC;
 - c) sul profilo internet dell'Unione Montana Valle Maira;
- la procedura di scelta del contraente è stata condotta con l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti e di strumenti telematici, mediante l'utilizzo della piattaforma di eProcurement di ARIA - Regione Lombardia denominato "SINTEL" – procedura di gara ID 212441385;

Rilevato che entro la scadenza del termine per la presentazione delle offerte fissata alle ore 12:00 del giorno 10.02.2026 è pervenuta per il tramite della piattaforma Sintel n. 1 offerta;

Richiamata la propria determinazione n. 4 del 10.02.2026 con la quale è stata nominata la Commissione giudicatrice per la gara in oggetto;

Visti i verbali di gara della Commissione giudicatrice:

- il verbale n. 1 relativo alla seduta pubblica in data 19.02.2026 durante la quale si provvedeva a:
 - aprire e scaricare, attraverso la piattaforma telematica, la busta virtuale "A" contenente la documentazione amministrativa presentata dalla sola offerente
 - dare atto, a seguito della verifica della documentazione amministrativa, della completezza di tale documentazione;
 - ammettere il Consorzio Turistico Valle Maira alla successiva fase di valutazione tecnica;
- il verbale n. 2 relativo alla seduta riservata, in medesima data, ove si è dato atto della Valutazione Tecnica (Busta B) analizzando nel dettaglio la relazione illustrativa del progetto presentato dal Consorzio e attribuendo un punteggio tecnico totale di 80,30 su 90;
- il verbale n. 3 relativo alla seduta pubblica in data 19.02.2026 durante la quale si si provvedeva:
 - all'apertura della busta virtuale, "Busta n. C – offerta economica"
 - ad attribuire il punteggio all'offerta economica pari a 10 su 10
 - determinare il punteggio finale dell'operatore offerente, dato dalla sommatoria dei punteggi relativi all'offerta tecnica ed economica paria 90,30/100
 - dare atto che ai sensi dell'art. 23 del disciplinare di gara non è risultato necessario effettuare la verifica dell'anomalia dell'offerta;
 - stilare la graduatoria provvisoria, individuando l'offerta economicamente più vantaggiosa nell'offerta presentata dal Consorzio Turistico Valle Maira di Dronero che ha conseguito il punteggio finale di 90,30/100;
 - proporre alla Stazione Appaltante di aggiudicare il servizio sopra indicato all'Operatore Economico Consorzio Turistico Valle Maira, che ha conseguito un punteggio di 90,30/100 ed ha offerto un importo ribassato in euro pari a € 374.000,00;

Considerato che la procedura di aggiudicazione è stata regolare e conforme alle disposizioni normative vigenti;

Dato atto che si è provveduto alla verifica del possesso dei requisiti di ammissione e di insussistenza delle cause di esclusione dalla gara nei confronti del soggetto offerente, mediante l'utilizzo del sistema FVOE 2.0, reso disponibile dall'ANAC;

Visto il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e richiamati in particolare:

- gli artt. 17 e 18 del D.Lgs. 36/2023 in merito alle fasi delle procedure di affidamento che prevedono che la proposta di aggiudicazione deve essere approvata dall'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante e che la stessa diventa efficace dopo la verifica dei requisiti in capo all'aggiudicatario;
- gli artt. 28 e 90 del D.Lgs. 36/2023 in merito all'adozione e pubblicazione degli atti che determinano le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali;

Dato atto che, previa verifica di quanto sopra, l'aggiudicazione definitiva del servizio di cui trattasi sarà oggetto di successiva determinazione della Responsabile del Servizio dell'Unione Montana Valle Maira;

Rilevato che, in ordine al presente atto, previa verifica ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 e delle disposizioni anticorruzione vigenti, non si riscontrano situazioni di conflitto di interessi anche potenziale o virtuale di cui alla normativa sopra citata, con conseguente obbligo e/o opportunità di astensione;

Accertata la regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/00;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Visto il D.Lgs. 36/2023;

Visto il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

D E T E R M I N A

- 1) Di approvare i verbali di gara n. 1, 2 e 3, che costituiscono parte integrante del presente provvedimento, per l'affidamento del servizio di gestione dell'ufficio di informazione, promozione e accoglienza turistica e manutenzione ordinaria della sentieristica della Porta di valle della Valle Maira.
- 2) Di prendere atto pertanto di quanto determinato in sede di gara in merito alle esclusioni e ammissioni del soggetto partecipante alla procedura come da Verbale n. 1 allegato alla presente Determinazione.
- 3) Di prendere atto della proposta di aggiudicazione in oggetto in favore dell'Operatore Economico Consorzio Turistico Valle Maira, che ha conseguito un punteggio di 90,30/100 ed ha offerto un importo ribassato in euro pari a € 374.000,00.
- 4) Di dare atto che si è provveduto alla verifica del possesso dei requisiti di ammissione e di insussistenza delle cause di esclusione dalla gara nei confronti del soggetto offerente, mediante l'utilizzo del sistema FVOE 2.0, reso disponibile dall'ANAC.
- 5) Di dare atto che la proposta di aggiudicazione diverrà immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i, previa determinazione della Responsabile del Servizio dell'Unione Montana Valle Maira.
- 6) Di dare atto che contro la presente Determinazione è ammesso il ricorso al T.A.R. entro 30 giorni dalla sua comunicazione o dall'avvenuta piena conoscenza del provvedimento. Gli effetti giuridici connessi alla pubblicazione decorrono dalla pubblicazione all'albo pretorio dell'Unione Montana Valle Maira.

- 7) Di disporre lo svincolo della garanzia provvisoria dell'importo di € 3.750,00, costituita dal Consorzio Turistico Valle Maira mediante bonifico bancario eseguito in data 04/02/2026 (Identificativo disposizione: eaAvcSCJ040220261307151), dando mandato al servizio finanziario per la restituzione della somma sopra indicata all'operatore economico aggiudicatario, ai sensi della normativa vigente.
- 8) Di pubblicare il presente provvedimento sul sito web della Unione Montana ai sensi del D.lgs n. 33/2013.

IL RESPONSABILE DELLA
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
F.to: CALOSSO Arch. Marco

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

San Damiano Macra, li 27/03/2026

IL RESPONSABILE DELL'AREA
FINANZIARIA-AMMINISTRATIVA
F.to: GARINO Dott.ssa Daniela

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Unione Montana per 15 giorni consecutivi dal 30/03/2026 al 14/04/2026.

San Damiano Macra, li 30/03/2026

IL SEGRETARIO
F.to: RABINO dott.ssa Roberta

E' copia conforme all'originale in carta semplice per gli usi consentiti dalla Legge.

San Damiano Macra, li

IL SEGRETARIO
RABINO DOT.T.SSA ROBERTA